

	PREFAB S.A. Bucuresti	  
	Sediul Social Str. Dr. Iacob Felix Nr. 17-19, Et. 2, Mun. Bucuresti, Sect. 1 Cod Postal 011031, RCJ 40/9212/04.07.2003, Cod Unic de Inregistrare 1916198, Cont ING BANK ROMANIA RO37 INGB 5001 0082 2932 8910 Telefon: 021/331.51.16, Fax: 021/330.59.80 Punct de Lucru Calarasi Str. Bucuresti, Nr. 396, Mun. Calarasi, Judetul Calarasi, Cod postal 910048, Telefon: 0242/311.715, Fax: 0242/318.975 Mobil 0724/561.932, Web: www.prefab.ro, E-mail: office@prefab.ro	

Nr. 219/26.XI.24.

Catre,
Bursa de Valori București / Autoritatea de Supraveghere Financiara

RAPORT CURENT

In conformitate cu Legea nr.24/2017 si regulamentului A.S.F. nr.5/2018

Data raportului: 26.11.2024

Denumirea societății comerciale - PREFAB S.A.

Sediul Social – București, Dr. Iacob Felix, nr. 17-19 ,et. 2, sector 1

Numărul de telefon/fax – 021-3315116/021-3305980 – 0242-311715/0242-318975

Cod unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului – 1916198

Numărul de ordine în Registrul Comerțului – J40/9212/2003

Capitalul social subscris și vărsat – 20.969.441,5 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise – Bursa de Valori București

Eveniment important de raportat : Notificare detineri majore – anexa nr. 18
Regulamentul A.S.F. NR.5/2018

Urmare a primirii Structurii sintetice consolidate a deținătorilor de instrumente financiare la data de 25.11.2024 emise de Depozitarul Central si a notificărilor din partea Dlui. Miluț Petre Marian si a dlui Stieber Carol Andrei, trimitem prezentul raport curent întocmit in conformitate cu prevederile art. 74 alin. (6) din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare si operațiuni de piață.

Atașam prezentei notificările primite, precum si structura sintetica consolidata a deținătorilor de instrumente financiare nr. DC 33806/26.11.2024.

Președinte Consiliu de Administratie

ing. Miluț Petre Marian



PREFAB S.A. BUCUREȘTI
PUNCT DE LUCRU CĂLĂRAȘI

INTRARE
IEȘIRE

1916 din 26/11/2024

DEPOZITARUL
CENTRAL ROMANIA



NR DC
33806/26.11.2024

**STRUCTURA SINTETICA CONSOLIDATA
A DETINATORILOR DE INSTRUMENTE FINANCIARE**

care detin cel puțin 10% din capitalul social la data: 25 Noiembrie 2024

Emitent: PREFAB S.A., BUCUREȘTI SECTOR 1
C.U.I. (C.I.F.): 1916198
ISIN: ROPREHACNOR7
Sediu social: STR. DR. IACOB FELIX NR. 17-19, ET.2 Loc. BUCUREȘTI Jud. SECTOR 1

Simbol: PREH **Numar detinatori:** 3,044
Capital social: 20,969,441.50 RON **Valoare nominala:** 0.5000 RON

Denumire detinator	Numar detineri	Procent (%)
MILUT PETRE MARIAN	21,820,807	52.0300
CELCO SA loc. CONSTANTA jud. CONSTANTA	12,795,000	30.5087
STIEBER ANDREI CAROL	5,454,829	13.0066
Pers.Fizice	1,643,844	3.9196
Pers.Juridice	224,403	0.5351
Total	41,938,883	100

Semnatura:

Stampila:

Claudia Lighean
Digitally signed
by Claudia
Lighean
Date: 2024.11.26
13:50:47 +02'00'

Data emiterii: 26.11.2024

Șoseaua Nicolae Titulescu nr. 4-8, Clădirea America House, etajul 1, Aripa de Est, București, sector 1, cod postal 011141, România,
Telefon: +40 214 085 800, Fax: +40 214 085 814, E-mail: contact@depozitarulcentral.ro, www.depozitarulcentral.ro, Reg.
Comerțului: J40/5890/1997, CUI: RO9638020, Autorizația ASF nr. 176/19.12.2019, Capital social subscris și vărsat: 25.291.952,60 LEI



Anexa nr. 18, Reg. ASF 5/2018

Formular standard pentru notificarea detinerilor majore

Notificarea detinerilor majore (de transmis catre emitentul relevant si catre autoritatea competenta)

1. Identitatea emitentului sau a emitentului actiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot

Nume **PREFAB SA** (simbol **PREH**)

Adresa: Bucuresti , str. Dr. Iacob Felix, nr. 17-19, et. 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub

2. Motivele notificarii (va rugam marcati casuta sau casutele corespunzatoare):

O achizitie sau cedare a drepturilor de vot

O achizitie sau cedare a instrumentelor financiare

Un eveniment prin care se modifica repartizarea drepturilor de vot

Altele (va rugam specificati):

fuziunea intervenită între societățile PREFAB SA – societatea absorbantă, ROMERICA INTERNATIONAL SRL – societatea absorbită, PREFAB INVEST SA – societatea absorbită, în urma căreia dl. MILUȚ PETRE – MARIAN a devenit acționar al societății PREFAB SA, deținând un număr de 21.820.807 de acțiuni în valoare nominala totală de 10.910.403,5 lei, reprezentând 52,03% din capitalul social al societății PREFAB SA.

3. Detalii ale persoanei subiect al obligatiei de notificare:

Numele: MILUT PETRE MARIAN

Numele/Denumirea:

MILUT PETRE MARIAN

Orasul si tara sediului social (daca este cazul)

BUCURESTI, ROMANIA

4. Numele/denumirea completa al/a actionarului/actionarilor (daca este diferit/sunt diferiti de punctul 3) N/A

5. Data scaderii sub, a atingerii sau depasirii pragului (procentului de vot)

25.11.2024

6. Totalul pozitiiilor persoanelor subiect al obligatiei de notificare:

	% din drepturile de vot anexate actiunilor (totalul din 7. A)	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (totalul din 7.B.1+ 7. B. 2)	Totalul celor doua exprimat procentual (7.A+7.B)	Numarul total de drepturi de vot ale emitentului
Situatia rezultata, la data la care s-a scazut sub, s-a depasit sau atins pragul	52,03	N/A	52,03	41.938.883

Pozitia la data notificarii anterioare (daca este cazul)	N/A	N/A	N/A	N/A
--	-----	-----	-----	-----

7. Informatii de notificat cu privire la situatia rezultata, la data la care s-a depasit, s-a scazut sub sau s-a atins pragul

A: Drepturile de vot anexate actiunilor

	Numarului drepturilor de vot		% din drepturile de vot	
Clasa/Tipul de actiuni Codul	Direct Art. 69, alin (1)-(3) din Legea nr.24/2017)	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017	Direct Art. 69 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017
ISIN, dupa caz	0	N/A	0	N/A
ROPREHACNOR7	21.820.807		52,03	
Subtotal A	21.820.807	N/A	52,03	N/A

B 1: Instrumentele financiare in conformitate cu art. 73 alin. (1) lit. (a) din Legea nr. 24/2017

Tipul de instrument financiar	Data expirarii (data scadenta)	Perioada de conversie/exercitare	Numarul drepturilor de vot care pot fi achizitionate daca instrumentul este exercitat/convertit	% din drepturile de vot
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Subtotal B.1			N/A	N/A

B 2: Instrumente financiare cu un efect economic similar in conformitate cu art. 73 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 24/2017

Tipul de instrument financiar	Data expirarii (data scadenta)	Perioada de conversie/exercitare	Decontare fizica sau in numerar	Numarul drepturilor de vot	% din drepturile de vot
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Subtotal B. 2	N/A	N/A	N/A
----------------------	-----	-----	-----

8. Informatii in legatura cu persoana subiect al obligatiei de notificare (va rugam sa marcati/bifati casuta corespunzatoare):

Persoana subiect al obligatiei de notificare nu este controlata de catre nici o persoana fizica sau entitate legala si nu controleaza nici o entitate (entitati) care are (au) in mod direct sau indirect o expunere in emitentul actiunilor suport.

Lantul complet al persoanelor controlate prin intermediul carora se detin efectiv drepturi de vot si/sau instrumente financiare, incepand cu persoana fizica sau entitatea legala de ultim nivel care le controleaza:

Numele/Denumirea	% din drepturile de vot daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat	Totalul celor doua daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat
MILUT PETRE MARIAN	52,03 %		52,03%

9. In cazul votului prin reprezentant: [numele/denumirea mandatarului] va inceta sa detina [% si numarul] drepturi de vot incepand cu [data]
N/A

10. Informatii suplimentare
N/A

Intocmit,
MILUT PETRE MARIAN



BUCURESTI
26.11.2024



Anexa nr. 18, Reg. ASF 5/2018

Formular standard pentru notificarea detinerilor majore

Notificarea detinerilor majore (de transmis catre emitentul relevant si catre autoritatea competenta)

1. Identitatea emitentului sau a emitentului actiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot

Nume **PREFAB SA (simbol PREH)**

Adresa: Bucuresti , str. Dr. Iacob Felix, nr. 17-19, et. 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/9212/2003, CUI 1916198

2. Motivele notificarii (va rugam marcati casuta sau casutele corespunzatoare):

O achizitie sau cedare a drepturilor de vot

O achizitie sau cedare a instrumentelor financiare

Un eveniment prin care se modifica repartizarea drepturilor de vot

Altele (va rugam specificati):

fuziunea intervenită între societățile PREFAB SA – societatea absorbantă, ROMERICA INTERNATIONAL SRL – societatea absorbită, PREFAB INVEST SA – societatea absorbită, în urma căreia dl. STIEBER ANDREI CAROL a devenit acționar al societății PREFAB SA, deținând un număr de 5.454.829 de acțiuni în valoare nominala totală de 2.727.414,5 lei, reprezentând 13,0066% din capitalul social al societății PREFAB SA.

3. Detalii ale persoanei subiect al obligatiei de notificare:

Numele: STIEBER ANDREI CAROL

Numele/Denumirea:

STIEBER ANDREI CAROL

Orasul si tara sediului social (daca este cazul) STATELE UNITE ALE AMERICII, Atlanta GA

4. Numele/denumirea completa al/a actionarului/actionarilor (daca este diferit/sunt diferiti de punctul 3) N/A

5. Data scaderii sub, a atingerii sau depasirii pragului (procentului de vot)

25.11.2024

6. Totalul pozitiiilor persoanelor subiect al obligatiei de notificare:

	% din drepturile de vot anexate actiunilor (totalul din 7. A)	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (totalul din 7.B.1+ 7. B. 2)	Totalul celor doua exprimat procentual (7.A+7.B)	Numarul total de drepturi de vot ale emitentului
Situatia rezultata, la data la care s-a scazut sub, s-a depasit sau atins pragul	13,0066	N/A	13,0066	41.938.883

Pozitia la data notificarii anterioare (daca este cazul)	N/A	N/A	N/A	N/A
--	-----	-----	-----	-----

7. Informatii de notificat cu privire la situatia rezultata, la data la care s-a depasit, s-a scazut sub sau s-a atins pragul

A: Drepturile de vot anexate actiunilor

	Numarului drepturilor de vot		% din drepturile de vot	
Clasa/Tipul de actiuni Codul	Direct Art. 69, alin (1)-(3) din Legea nr.24/2017)	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017	Direct Art. 69 alin. (1)-(3) din Legea nr. 24/2017	Indirect Art. 70 din Legea nr. 24/2017
ISIN, dupa caz	0	N/A	0	N/A
ROPREHACNOR7	5.454.829		13,0066	
Subtotal A	5.454.829	N/A	13,0066	N/A

B 1: Instrumentele financiare in conformitate cu art. 73 alin. (1) lit. (a) din Legea nr. 24/2017

Tipul de instrument financiar	Data expirarii (data scadenta)	Perioada de conversie/exercitarea	Numarul drepturilor de vot care pot fi achizitionate daca instrumentul este exercitat/convertit	% din drepturile de vot
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Subtotal B.1			N/A	N/A

B 2: Instrumente financiare cu un efect economic similar in conformitate cu art. 73 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 24/2017

Tipul de instrument financiar	Data expirarii (data scadenta)	Perioada de conversie/exercitare	Decontare fizica sau in numerar	Numarul drepturilor de vot	% din drepturile de vot
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Subtotal B. 2	N/A	N/A	N/A
---------------	-----	-----	-----

8. Informatii in legatura cu persoana subiect al obligatiei de notificare (va rugam sa marcati/bifati casuta corespunzatoare):

Persoana subiect al obligatiei de notificare nu este controlata de catre nici o persoana fizica sau entitate legala si nu controleaza nici o entitate (entitati) care are (au) in mod direct sau indirect o expunere in emitentul actiunilor suport.

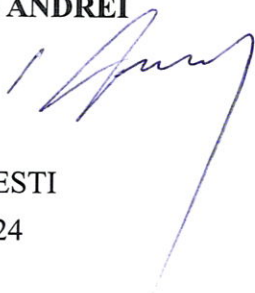
Lantul complet al persoanelor controlate prin intermediul carora se detin efectiv drepturi de vot si/sau instrumente financiare, incepand cu persoana fizica sau entitatea legala de ultim nivel care le controleaza:

Numele/Denumirea	% din drepturile de vot daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat	Totalul celor doua daca acesta este egal sau mai mare decat pragul care trebuie notificat
STIEBER ANDREI CAROL	13,0066 %		13,0066%

9. In cazul votului prin reprezentant: [numele/denumirea mandatarului] va inceta sa detina [% si numarul] drepturi de vot incepand cu [data]
N/A

10. Informatii suplimentare
N/A

Intocmit,
STIEBER ANDREI
CAROL



BUCURESTI
26.11.2024